AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:
- il combinato disposto degli articoli 110 e 112 che stabiliscono i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, che prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 117, comma 8, il quale statuisce che l' Agenzia può, altresì disporre con delibera del Consiglio Direttivo, l'estromissione di singoli beni immobili dall' azienda confiscata non in liquidazione ed il loro trasferimento al patrimonio degli Enti Territoriali che ne facciano richiesta, qualora si tratti di beni che gli Enti territoriali medesimi già utilizzano a qualsiasi titolo per finalità istituzionali;

VISTO il decreto N. 92/94 del 17.7.1996/17.04.1997 emesso dal Tribunale di Palermo – Sezione Misure di Prevenzione, confermato dalla Corte di Appello di Palermo – Sezione V penale e per le Misure di Prevenzione, con decreti nn. 71+72/98 e 163/98 RMP emessi il 3/3/2005, divenuto definitivo a seguito di pronunzia della Suprema Corte di Cassazione in data 6.3.2007, con cui è stata disposta la confisca in danno di PIAZZA Vincenzo nato a Palermo il 19/03/1931, tra l'altro, del "complesso delle quote di capitale sociale della Immobiliare Strasburgo S.r.l. , società intestataria dei seguenti cespiti:

1. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.29 p. terra, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 2 (Kb 166936)
2. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 11 (Kb 166942)
3. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 12 (Kb 166947)
4. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 29 (Kb 166952)
5. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 30 (Kb 166957)
6. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 47 (Kb 166962)
7. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 48 (Kb 166967)
8. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.29, p. cantinato, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 195 (Kb 166976)
9. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n. 7, p. cantinato, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 191 (Kb 166972)
10. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Gaetano Lauriano n.8, p. cantinato, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 192 (Kb 167026)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39–0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

VISTA la nota prot. n. 2015/8446/DRSI/ST PA1 del 22/5/2015, con la quale l' Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia – Servizi Territoriali Sicilia – Palermo 1, ha comunicato che gli immobili in argomento sono idonei a soddisfare esigenze di carattere governativo di Amministrazioni dello Stato, ai sensi dell' art. 2 comma 222 della Legge 23 dicembre 2009 n.191, in particolare, per essere adibiti a sede di uffici e relative pertinenze di Amministrazioni dello Stato;

VISTA nota acquisita al prot. 25475 del 7/7/2015 con la quale ad integrazione della nota sopra citata si individuano quali Amministrazioni dello Stato interessate all'assegnazione il MIPAAF, per la sede di Palermo dell' ICQRF, e il MEF, per le sedi della Commissione Tributaria Regionale della Sicilia e della Commissione Tributaria Provinciale di Palermo;

CONSIDERATO che l'assegnazione di detti cespiti consentirà una consistente riduzione delle spese per fitti passivi delle Amministrazioni dello Stato interessate, potendo in tal modo ottemperare alle nuove misure introdotte dall' art. 24 del D.L. 66 del 24/04/2014 convertito con L 23/06/2014 n.89;

CONSIDERATO altresì che l'estromissione dei suddetti cespiti dal patrimonio aziendale della Immobiliare Strasburgo S.r.l. deve essere valutata positivamente nell'equilibrio economico – finanziario prospettico della società, stante la circostanza che essi costituiscono un complesso immobiliare, improduttivo di reddito da oltre due anni , fonte di costi diretti e indiretti e non altrimenti utilizzato all' interno della gestione aziendale;

PRESO ATTO che nella riunione del 15/7/2015, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene in argomento al MIPAAF, per la sede di Palermo dell' ICQRF, e al MEF per le sedi della Commissione Tributaria Regionale della Sicilia e della Commissione Tributaria Provinciale di Palermo, e che la destinazione dello stesso è effettuata in conformità del dettato normativo;

DECRETA

l'estromissione dal compendio aziendale della "Immobiliare Strasburgo S.r.l."delle sotto indicate unità immobiliari:

1. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.29 p. terra, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 2 (Kb 166936)
2. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 11 (Kb 166942)
3. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 12 (Kb 166947)
4. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 29 (Kb 166952)
5. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 30 (Kb 166957)
6. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 47 (Kb 166962)
7. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.31 p. primo, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 48 (Kb 166967)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

8. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n.29, p. cantinato, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 195 (Kb 166976)
9. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Titina De Filippo n. 7, p. cantinato, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub 191 (Kb 166972)
10. Unità immobiliare, sita in Palermo Via Gaetano Lauriano n.8, p. cantinato, identificata in catasto al foglio 58, p.lla 630, sub192 (Kb 167026)

ed il loro contestuale mantenimento al patrimonio dello Stato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano al momento della consegna, per essere destinate a soddisfare alle esigenze di carattere governativo ex art. 48, comma 3, lett. a) del Decreto legislativo n. 159/2011 e, in particolare, per essere assegnate al MIPAAF, per la sede di Palermo dell' ICQRF, e al MEF per le sedi della Commissione Tributaria Regionale della Sicilia e della Commissione Tributaria Provinciale di Palermo.
Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell' art. 1, comma 197 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela di terzi titolari di diritti di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D. Lgs n. 159/11
Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario.

Luogo e data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Il Referente Area Sicilia
Dott.ssa A.M. Manzo

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it